

# 't Essens La Vlijtje

Extra Zomernummer 2006

Internet :  
www.nvapple.be



*In plaats van villa-appartementen achter "den draad"...*

## Omdat Essen betaalbare woningen verdient !

Bij de verdeling van de schepenposten zes jaar geleden, hebben CD&V en VLD een schepen van huisvesting aangeduid. Wellicht weet de betrokkene dat zelf al niet meer. Ik kan het hem ook niet kwalijk nemen, want zes jaar lang heeft het college nooit een agendapunt "huisvesting" op de agenda van de gemeenteraad gezet. En nu gaat hij met pensioen, dus is het ook te laat om er aan te beginnen.

Toch is het woonbeleid nu plots voor iedereen zogezegd de prioriteit. Een jaar of 15 geleden werd ik nog uitgelachen (of zelfs uitgescholden) toen we met "Essen niet te

Koop !" wezen op de nadelige gevolgen van de inwijking in onze gemeente. Ondertussen ondervinden de kinderen van de inwijkingen van destijds zelf ook dat de vastgoedprijzen in onze gemeente onbetaalbaar zijn geworden. De Essense jongeren en hun (groot)ouders maken zich grote zorgen.

Gek, want de raden van bestuur van de sociale huisvestingsmaatschappijen hebben allemaal een zitje gereserveerd voor een Essense CD&V-er of VLD-er. Maar beide partijen hebben ook stevige banden met de private bouwpromotoren. En die belangen gaan blijkbaar toch voor : dat toont het project in de Hofstraat heel mooi aan.

Ik citeer letterlijk van de website van het immobiëlkantoor : "...nog nooit eerder is er in Essen en omstreken een project gerealiseerd dat volledig in het teken staat van luxe ! Dit project bestaat uit 4 gebouwen met telkens 3 appartementen. Elk appartement is voorzien van de grootste luxe, om te beginnen wordt dit gerealiseerd op 1 ha. grond **die volledig afgesloten wordt met een 2 meter hoge draad en een elektrische poort vooraan.**" Bij de recente tentoonstelling over "den draad" die hier in de Eerste Wereldoorlog stond had ik niet kunnen denken dat die draad zo snel terug zou zijn.

Het wordt een rijkeluietto, midden de mensen : toegangsticket minstens 625.000 EUR!



Welkom in de Hofstraat ?

De burgemeester schreef zelfs een voorwoord in de promotiebrochure van dit project, met de uitdrukkelijke bedoeling om rijke Nederlanders aan te trekken.

Laat CD&V en VLD nu nog maar eens beweren dat ze het gemeenschapsleven willen aanmoedigen... Je zal daar als kind maar gaan nieuwjaarszingen of een vlaai van je vereniging proberen te verkopen. En dat net naast de Sint-Jozefsschool, kwestie van meteen het begrip "egoïsme" aanschouwelijk te maken voor de leerlingen.

Ik lees langs straten en velden dat Essen ervaring verdient. Voor dit soort ervaringen zeg ik in elk geval "Neen, bedankt". Een actief woonbeleid met sociale verkavelingen voor de Essenaren, sociale koop- en huurwoningen. Dat is ons alternatief !

Dirk Smout



Een bestuur dat wél toelating geeft om een spuuglelijke villa te bouwen in de Stationsstraat, maar daarnaast niet zorgt voor sociale woningen, zit op het verkeerde spoor. N-VA/PLE kiest voor sociale woningen, maar

ook voor aangepaste woonvormen voor wie dat nodig heeft : mensen met een handicap, senioren, alleenstaanden, grote gezinnen. Alleen met een divers en betaalbaar woningaanbod blijft Essen de gemeente waar we allemaal zo graag wonen !

Jos Helsen



Ik ben net terug in Essen komen wonen, maar ik zie mijn leeftijdsgenoten wegtrekken. Onze gemeente is te duur geworden. Als het gemeentebestuur de voorbije jaren wat had vooruitgekeken, had het zo'n vaart niet hoeven te lopen. Maar als er nu niets gebeurt, raken de kinderen uit mijn klas binnen tien jaar ook niet aan een woning. Als er terug nét voor de verkiezingen van 2012 aan wordt begonnen, zal het opnieuw te laat zijn.

Ilse Wagemakers

Laat Essen een oase van rust blijven...p. 2  
Een zorgboerderij in Essen...p. 2  
Essen in de wereld...p. 2  
Samen-leven in Essen...p. 3  
Een sporthal voor de verenigingen...p. 3

**NVA  
PLE**  
  
**kiezen voor essen**



# Werk, werk, werk

In bijna geen enkele Vlaamse gemeente hebben in verhouding zo weinig mensen een baan. Nogal wat bedrijven sloten de deuren of verlieten onze gemeente. Dat is niet meteen de fout van het gemeentebestuur, maar we moeten er wel iets aan doen. We kunnen niet blijven wachten tot er plots iets uit de lucht komt gevallen : Essen moet zelf initiatieven nemen. Daarom heeft het gemeentebestuur een goede dienst "lokale economie" nodig, die o.m. op zoek kan gaan naar ander werk voor ontslagen personeelsleden en andere werkzoekenden. En naar een nieuwe invulling voor de leegstaande

bedrijfsruimten. Essen moet aantrekkelijk zijn voor de kleine zelfstandige én voor stevige nieuwe investeerders.

## Specialisten

Voor N-VA/PLE is de oprichting van een dienst lokale economie een prioriteit. Met twee specialisten : een werkconsulent en een ondernemingsconsulent. De ene ondersteunt de Essenaar die een baan (of een stage, een opleiding...) zoekt, de andere probeert bedrijven naar Essen aan te trekken en staat de ondernemers bij (het zogenaamde "KMO-loket").

## Ruimte

We willen ook ruimte voorzien voor startende ondernemingen. In andere gemeenten wordt daarvoor vaak met "bedrijfsverzamelgebouwen" gewerkt. Wij willen twee dergelijke gebouwen voorzien : één voor kennisbedrijven (bijvoorbeeld in de voormalige douaneloods aan Hemelrijk) en één voor meer industriële bedrijven (bijvoorbeeld in de leegstaande gebouwen van Beckers).

## Buurtwinkels

Ook de ondersteuning van buurtwinkels in de dorpskernen is voor ons erg belangrijk. Als we Essen leefbaar en gezellig willen houden, zijn die winkels immers essentieel. We willen daarom subsidies invoeren voor nieuwe winkels in winkelarme buurten en voor de renovatie van winkelpanden. Natuurlijk moeten de winkelstraten dan ook gezellig en veilig worden gemaakt.

## Diensten

We willen ook werk creëren in de diensteneconomie. N-VA/PLE wil daarom in de eerste plaats het dienstenbedrijf van het OCMW uitbreiden. Dat is immers een erkend dienstenchequebedrijf, waarvan iedereen gebruik kan maken. Naast de bestaande en succesvolle poetsdienst en het strijkatelier, willen we ook werk maken van een boodschappendienst en van een mindermobielen-



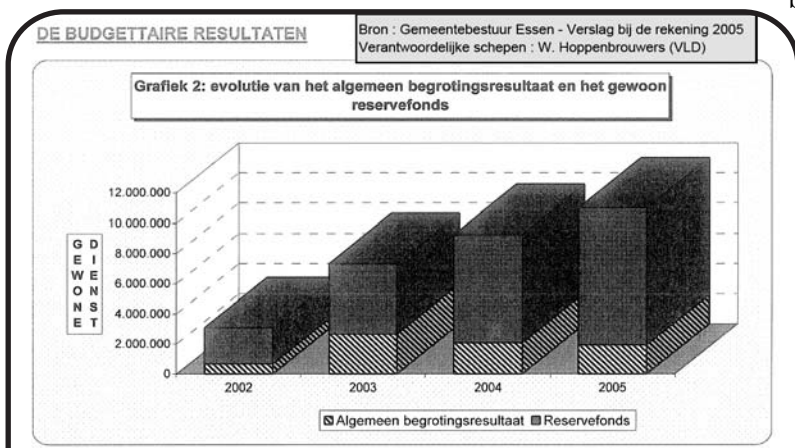
centrale (in samenwerking met de handicar). Een klusjesdienst willen we opzetten binnen het sociaal verhuurkantoor dat we in het kader van het woonbeleid willen realiseren. Met dit soort diensten kan immers ook het zelfstandig wonen voor senioren of mensen met een handicap in onze gemeente worden bevorderd.

Om het voor meer mensen mogelijk te maken job uit te oefenen, willen we de kinderopvang in onze gemeente verbeteren. Er is te weinig opvang, ende organisatie ervan is onvoldoende professioneel. N-VA/PLE wil de bestaande dienst voor kinderopvang onderbrengen bij het OCMW, om ze zo vlotter te laten werken en beter te laten aansluiten bij de andere voorzieningen.

We hebben vastgesteld dat onze ideeën sterk overeen komen met de voorstellen die de Bedrijvenvereniging Essen (BVE) en Unizo Essen naar aanleiding van de verkiezingen gelanceerd hebben. Wij staan alvast klaar om ze ook echt in de praktijk om te zetten !

Tom Bevers,  
2e kandidaat N-VA/PLE

Katrien Somers,  
3e kandidaat N-VA/PLE



## Overbelast

Sinds CD&V en VLD aan de macht kwamen, stegen de Essense gemeentebelastingen met een totaal bedrag van 6,5 miljoen EUR. Zogezegd om daarmee de kosten te dekken van allerlei maatregelen van andere overheden. Al die jaren hebben wij uitgelegd dat die verhogingen niet nodig waren. Er is nooit naar geluisterd.

Maar de grafiek hierboven komt van het gemeentebestuur zelf en toont perfect aan waar al dat geld naartoe is gegaan : naar het reservefonds, de "spaarpot" van de gemeente. Als u het had kunnen houden, dan had u ermee kunnen gaan winkelen. Goed voor u, voor de Essense economie en voor de werkgelegenheid. Alleen niet voor finansieschepen Hoppenbrouwers!





# Samen-leven in Essen

Essen is een gemeente waar het (nog) goed is om te wonen en te leven.

De leefbaarheid van een gemeente hangt grotendeels af van haar inwoners zelf en dus moeten we daar met z'n allen voor zorgen. De mate van sociale inzet en betrokkenheid van de mensen bepaalt de (h)echtheid van het gemeenschapsgevoel. Inzet voor de gemeenschap wordt in de meeste gevallen van jongsaf bijgebracht, voornamelijk door de opvoeding die ouders en school geven. In de mate dat de jeugd een positief sociaal gedrag wordt aangeleerd en gestimuleerd om zich in te zetten voor de medemens, in die mate zal ook de gemeenschap evolueren naar een al dan niet leefbare maatschappij.

Het rijke culturele en sociale leven in Essen wordt, zoals overal elders, bedreigd door het afnemend aantal mensen dat zich belangeloos wil inzetten en verantwoordelijkheid wil dragen. Daarom is een ommezwaai in de mentaliteit van de doorsnee inwoner van onze gemeente nodig. Het vaak uitgesproken materialisme en individualisme moet dringend plaats maken voor het 'gewoon menselijke'. Mensen moeten elkaar weer leren ontdekken: niet alleen plezier maken, maar ook naar elkaar leren luisteren, elkaar helpen waar nodig.

Dat kan door aan te sluiten bij één van de talrijke verenigingen die Essen rijk is, maar ook door de band met de mensen uit je straat en wijk aan te halen. Wie kan nog zeggen dat hij of zij iedereen kent die in de buurt woont? We moeten leren om weer eens vriendelijk tegen elkaar te zijn, tijd te maken voor een babbel in plaats van gejaagd van hier naar daar te hollen. Velen lopen zichzelf voorbij.



Het socio-culturele leven heeft een belangrijke plaats in het programma van N-VA/PLE en wij willen ons steentje bijdragen om het gemeenschapsleven te stimuleren en pleiten o.m. voor meer financiële en materiële hulp vanuit de gemeente. Een "echt" subsidiebeleid (waartoe de Cultuurraad een aanzet heeft gegeven) zou al een eerste stap in de goede richting zijn. Politiek moet er immers zijn voor de mensen en niet omgekeerd zoals zoveel beleidsmensen graag zien.

Mensen zijn niet gemaakt om alleen te zijn, maar om samen te leven. Het geluk van het individu hangt af van andere mensen: zij maken je gelukkig of niet. Wat is er tenslotte mooier dan mensen gelukkig maken?

Als we daar als partij een beetje kunnen toe bijdragen, dan prijs ik mij gelukkig. Aan onze inzet zal het niet liggen !

*Marcel Van Hemelrijck*



## Een sporthal voor de verenigingen !

Het schijnt dat er een nieuwe sporthal komt. Ik zal er maar geen doekjes om winden : ik vertrouw dat hele zaakje niet. Er wordt al jaren over gepraat. Soms is het plotseling heel dringend en pakken CD&V en VLD in de pers uit met dossier met plattegrond en al. Enkele maanden horen we niets. Dan wordt er weer getwijfeld : waar moet de hal komen ? Hoe moet ze eruitzien ? Hoe krijgen we het financieel rond ? Nu nog zijn er in het schepencollege verschillende meningen over de plaats van de hal. Dat had allemaal toch al lang beslist kunnen zijn ?

En dan de uitbating. Voor mij geen probleem dat ze dat voor een stuk overlaten aan een commercieel bedrijf. Maar als het erom gaat te beslissen welke verenigingen mogen spelen, dan moet er natuurlijk wel overleg zijn.



Sporten moet voor de verenigingen betaalbaar blijven, ook in de nieuwe sporthal. Daar vrees ik nochtans wel een beetje voor. Zodra het "autonoom gemeentebedrijf" (AGB) de turnzaal van WIGO heeft overgenomen, zijn de prijzen meteen verdrievoudigd. Een zware dobber voor de Wildertse Turnkring. Datzelfde AGB gaat nu de sporthal bouwen, samen met een commerciële uitbater. Wat gaat een uurtje sporten dan kosten ?

*Peter Dejonge*



*Willy Hé en Willy Hó helpen de Essense natuur een handje*

Anders gaat die uitbater alleen de sporten willen met het meeste volk op een zo klein mogelijk oppervlak. Dat ziet er niet goed uit voor de basketters, zaalvoetballers en volleyballers, bijvoorbeeld. Als ik dan hoor dat het voorstel van Dirk Smout (N-VA/PLE) om vast te leggen dat sportraad en sportdienst de gebruiksuren bepalen, gewoon werd weggestemd, dan snap ik ze in het gemeentehuis toch niet meer goed.

Alle besprekingen gebeuren blijkbaar achter gesloten deuren en niemand mag weten waarover het gaat. N-VA/PLE wil snel een sporthal, op maat van de Essense verenigingen. En daarover willen we in alle openheid beslissen. Snel, zodat we geen jaren meer moeten wachten. Hopelijk kunnen we er na 8 oktober meteen werk van maken.

*Bob Konings*

# Omdat Essen beter verdient!

## 1. Dirk Smout



Den Uil 24  
dirk.smout@nvaple.be

## 2. Tom Bevers



Molenstraat 39  
tom.bevers@nvaple.be

## 3. Katrien Somers



Over d'Aa 29 A1  
katrien.somers@nvaple.be

## 4. Geert Vandekeybus



Struisven 16  
geert.vandekeybus@nvaple.be

## 5. Carina Otten



Heikantstraat 97  
carina.otten@nvaple.be

## 6. Kevin Ooye



Kraaienberg 62A  
kevin.ooye@nvaple.be

## 7. Moniek Brouwer



Zandfort 14  
moniek.brouwer@nvaple.be

## 8. Jo Knaepkens



Koekoekstraat 35  
jo.knaepkens@nvaple.be

## 9. Suzanne Kerstens



Grensstraat 54  
suzanne.kerstens@nvaple.be

## 10. Thomas Dekkers



Heikantstraat 141  
thomas.dekkers@nvaple.be

## 11. Ilse Wagemakers



Grensstraat 18  
ilse.wagemakers@nvaple.be

## 12. Joris Van Mol



Veldweg 39  
joris.vanmol@nvaple.be

## 13. Bruni Hens



Kleine Horendonk 17  
bruni.hens@nvaple.be

## 14. Chris De Ridder



Kraaienberg 21  
chris.deridder@nvaple.be

## 15. Jos Helsen



Velodreef 24  
jos.helsen@nvaple.be

## 16. Gerd Milbou



Postbaan 6  
gerd.milbou@nvaple.be

## 17. Tom Vroegrijk



Heuvelplein 19  
tom.vroegrijk@nvaple.be

## 18. Kathleen Vanaghtmael



Kortestraat 9  
kathleen.vanaghtmael@nvaple.be

## 19. Bob Konings



Guido Gezellelaan 23  
bob.konings@nvaple.be

## 20. Sonja Gabriëls



Vossenboslaan 13  
sonja.gabriëls@nvaple.be

## 21. Peter Dejonge



Hey-endlaan 39  
peter.dejonge@nvaple.be

## 22. Mieke Goetschalckx



Laaglandstraat 1  
mieke.goetschalckx@nvaple.be

## 23. Bart Van Esbroeck



Over d'Aa 228  
bart.vanesbroeck@nvaple.be

## 24. Maria Bonroy



Nollekensstraat 45  
maria.bonroy@nvaple.be

## 25. Marcel Van Hemelrijck



Cardijnstraat 30  
marcel.vanhemelrijck@nvaple.be



### REACTIESTROOKJE

- Ik wil bij de verkiezingen graag een verkiezingsbord of raamaffiche van N-VA/PLE.
- Ik wil actief meewerken aan de N-VA/PLE-verkiezingscampagne.
- Ik wil graag een bezoekje van een bestuurslid van N-VA/PLE.

Naam: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

Strookje terugbezorgen aan Tom Bevers - Molenstraat 39, Bart Van Esbroeck - Over d'Aa 228 of René Gabriëls - Laaglandstraat 1.

*u stemt geldig  
door voor één of  
meer N-VA/PLE-  
kandidaten te kiezen*

**'t Essens La  tje**

Informatieblad van N-VA/PLE

V.U. : Tom Bevers, Molenstraat 39  
verkiezingsdrukkerwerk 8/10/2006

**NVA  
PLE**  
kiezen voor essen